



# 江苏生命科技创新园

Jiangsu Life Sciences & Technology Innovation Park

江苏生命科技创新园管理委员会

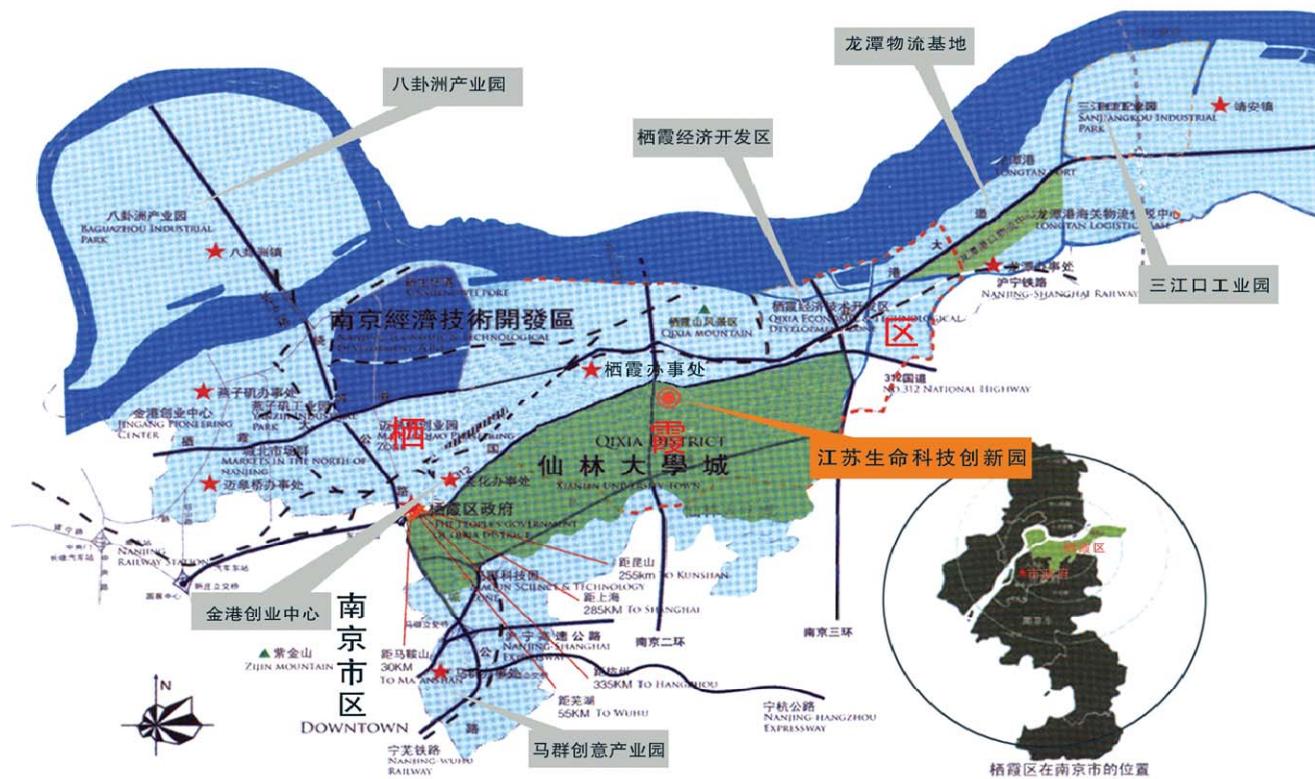
Jiangsu Life Sciences & Technology Innovation Park Management Committee

江苏仙林生命科技创新园发展有限公司

Jiangsu Xianlin Life Sciences & Technology Innovation Park Development Co., Ltd.

## 栖霞概况

栖霞区位于南京的东大门，西接主城，北临长江，南依钟山，面积380平方公里，人口40万。境内的“江南第一名秀山”栖霞山每临深秋，丹枫似火，灿若凝霞，故本区冠名为“栖霞”。



栖霞区拥有国家一流的仙林新市区，国家级南京经济技术开发区，资源整合，三区联动，使栖霞区成为南京市最具潜力的投资热土，坚持科学发展，建设三业栖霞的理念，为栖霞经济的持续快速增长提供了强有力的支持。

正是成长的时候，特别期待您的目光！

## 园区鸟瞰



栖霞区是南京市重要的科技和人才集中区。目前，南京大学，南京中医药大学，南京师范大学等 12 所高校已入驻大学城。与其他地区相比，科技和人才将是栖霞未来发展的最大优势，也是发展的依托和根本所在。

栖霞区处于南京市沿江经济轴线的龙头位置，是引领全市经济腾飞的引擎。

正是成长的时候，特别期待您的目光！

## 园区简介

2009 年 1 月中共南京市栖霞区委、南京市栖霞区人民政府为整合南京经济技术开发区、南京仙林大学城和南京市栖霞区的优势资源，设立了江苏生命科技创新园管理委员会，负责开发建设仙林大学城高校科技产业园区中 312 国道以南、九乡河以东、南京大学仙林校区以北的 675 亩土地。

园区周边高校林立，山水环绕，环境优美，文化氛围浓厚，科技智力优势十分明显。未来的发展将依托南京大学，中国药科大学，南京中医药大学，南京师范大学等高校的专业人才优势和技术优势，联合江苏省生物技术协会、江苏省创业投资协会、南京市医药技术研发和服务外包协会等，以南京经济开发区医药企业集聚区和正在规划的 10 平方公里医药产业基地为支撑，形成生命科技产学研议题的发展格局，为生物医药企业及高校创造最优的发展环境，使园区成为南京乃至长三角地区的药谷。

正是成长的时候，特别期待您的目光！

## 园区定位

### 生态化生命科技高端产业特色园区

医药企业总部基地

生物医药研发中心

企业孵化中心

服务外包中心

交易展示中心



园区景观效果

正是成长的时候，特别期待您的目光！

## 公共技术服务平台

- 南京大学模式动物所
- 国家遗传重点工程小鼠资源库
- 江苏省新药筛选中心
- 江苏省肿瘤发生与干预重点实验室
- 江苏省分析测试中心
- 江苏省药物代谢动力学重点实验室
- 江苏省药效研究与安全性评价中心
- 江苏省实验动物中心
- 江苏省方剂研究重点实验室
- 江苏省中药炮制重点实验室
- 医药生物技术国家重点实验室
- 国家科技部规范化中药药理实验室
- 江苏省中医药研究与新药创制中心

正是成长的时候，特别期待您的目光！

## 园区的规划建设

园区占地面积 45 公顷（675 亩），容积率 1.67，建筑密度 17.49%，绿地率 45%。总建筑面积 70 万平米，其中总部 17.5 万平米、服务外包区 16 万平米、孵化区 14.5 万平米、管理服务中心 4.4 万平米、综合配套及预留总部 8.6 万平米、实验配套区 9 万平米。整个园区的规划建设始终贯穿以下理念：发现生命智慧、发掘科技潜力、发挥创新精神以及发扬园区文化，将把整个园区建设成生态化生命科技高端产业特色园区。

目前，园区已完成周边“九通一平”建设，正在实施园区内部市政基础设施和公共配套工程建设。



正是成长的时候，特别期待您的目光！



地址：南京市仙林大学城纬地路9号

电话: +86-25-8575-3502

传真: +86-25-8575-3502

邮政编码：210046

邮箱：[jsbpark@163.com](mailto:jsbpark@163.com)

<http://www.jsbpark.com>